

ЖИЛИЩНЫЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ КАК ДРАЙВЕР РАЗДЕЛЬНОГО СБОРА ОТХОДОВ

Т. В. Честина, руководитель движения «ЭКА»



В обычном московском дворе на Мичуринском проспекте, 25, корп. 2 уже три года успешно функционирует и развивается отдельный сбор отходов. Это стало возможным благодаря инициативе председателя ТСЖ «В Раменках» Эмилии Хохловой и поддержке жильцов. Мы поговорили с Эмилией, которую жители недавно выбрали муниципальным депутатом. Как удалось сделать так, чтобы все работало? Как с помощью отдельного сбора удастся сэкономить средства жителей? Как складываются отношения с властями и официальным оператором? Как связаны прекрасные цветники во дворе и собираемая в отдельные контейнеры макулатура? И как повторить этот опыт в своем дворе?

РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР. НАЧАЛО

Начиналось все с малого – с батареек. Жители озаботились тем, куда сдавать этот опасный отход, и тогда ТСЖ закупило специальные боксы для подъездов, которые предлагал московский Департамент ЖКХиБ. Однако к тому моменту, когда накопилась первая партия батареек, в департаменте сообщили, что программа закончилась и их не заберут для безопасной утилизации.

Однако это не остановило инициативу жителей. По словам Эмилии Хохловой, которую вы можете видеть на фото в заголовке статьи, жители в домах, где действуют жилищные объединения, более сознательные и охотно откликаются на разные инициативы. Так, жители стали интересоваться: куда же сдавать макулатуру?

Поэтому следующим шагом стала установка контейнеров для макулатуры – у каждого из пяти подъездов

появился свой контейнер. Но и на этом дело не закончилось – следующим шагом стал сбор пластика. Началось все с небольших корзин, которые передала ТСЖ одна компания, проводившая эксперимент в районе и замерявшая собираемость пластика. Однако корзины стали очень быстро переполняться. Тогда ТСЖ нашло заинтересованную компанию-заготовителя, которая установила большие баки для пластика на 0,8 м³.

ГРУППОВАЯ ДИНАМИКА РАЗДЕЛЬНОГО СБОРА

Как же отреагировали жители и как стал развиваться отдельный сбор? Сначала, после установки, контейнеры наполнялись около трех месяцев, жители привыкали. Потом вторсырье стало набираться все быстрее и быстрее. На сегодня макулатура и пластик из контейнеров объ-

емом 0,8 м³ вывозится каждую неделю, жители пяти подъездов сдают примерно по 4 м³ каждого вида вторсырья, скорость наполняемости растет. Постепенно подтягиваются и жители соседних домов, которые теперь хотят, чтобы отдельный сбор был и у них во дворе, но пока пользуются контейнерами ТСЖ.

НАСКОЛЬКО ГОТОВЫ ЖИТЕЛИ?

Аргумент, которым часто оперируют чиновники в связи с отдельным сбором отходов, – это то, что люди, мол, не готовы. Однако согласно итогам свежего опроса, проведенного Аналитическим центром НАФИ для проекта «+1», число людей, готовых сортировать отходы, растет: 17 % это уже делают, а 84 % согласны делать при наличии удобной инфраструктуры в пешей доступности (как это обстоит, например, в Саранске, Мытищах и ряде

других городов). Добавим, что важна прозрачность инфраструктуры – доступная жителям и достоверная информация, куда отправляется вторсырье, – а также массовое просвещение и информированность о важности раздельного сбора.

Если заглянуть в контейнеры, установленные в ТСЖ «В Раменках», можно увидеть чистое вторсырье нужного вида: около года понадобилась людям, чтобы смешанное сырье перестало попадать в контейнеры для раздельного сбора. Для этого, конечно, велась и ведется активная просветительская работа – жителей своего и соседних домов информируют через местную газету, распространяются листовки и т. д.; когда появляется сбор новой фракции – развешиваются объявления у подъездов.

«ЗЕЛЕНАЯ» ЭКОНОМИКА В ДЕЙСТВИИ ИЛИ ВЫГОДА ДЛЯ ЖИТЕЛЯ

Кроме экологической пользы (уменьшение количества мусора, попадающего на свалки, снижение вредных последствий для людей и природы) от раздельного сбора есть и экономическая выгода для жителей. Когда мусор не сортировался, с дома на 320 квартир с 830 зарегистрированными жильцами в день вывозилось пять контейнеров по 0,8 м³. Более того, они часто переполнялись, и пакеты с мусором жители ставили рядом, вызывая тем самым жалобы вывозящей компании (которая получает плату за объем). Сейчас объем вывозимого в день несортированного мусора уменьшился до 3–4 незаполненных контейнеров. Это произошло во многом благодаря пластику, у которого маленький вес, но при этом большой объем.

ТСЖ платит за вывоз одного контейнера 220 руб., в итоге получается 72 тыс. руб. чистой экономии в год только на вывозе смешанных отходов. Цена за вывоз в ТСЖ «В Раменках» низкая, и в доме всего пять подъездов, другие жилищные объединения могут экономить существенно больше. Например, ТСЖ «Ломоносовский» с его 1500 жителями, где тоже действует раздельный сбор, экономит на вывозе общего мусора 20 тыс. руб. в месяц, или около 240 тыс. руб. в год.

Кстати, мы обещали рассказать о связи между макулатурой и буйным цветением палисадников. Дело в том, что взамен макулатуры компания-заготовитель предоставляет саженцы и палеты с цветами для высадки в палисадниках.

ВСЕ ЛИ ИДЕТ ГЛАДКО И О РОЛИ ДВОРНИКОВ

Конечно, без сложностей не обходится. Например, регулярно приходится искать новую компанию-заготовителя для вывоза вторсырья. Большинство компаний заинтересованы в том, чтобы вывозить большее количество и сокращать издержки, особенная сложность – с легким пластиком, который занимает большой объем.

Какие могут быть решения? Самое простое – это компактный пресс для уменьшения объема отходов, чтобы за один раз вывозить больше вторсырья.

Более системное решение для района Эмилия Хохлова видит так: перевалочные пункты для сбора вторсырья для нескольких домов в районе. Там может временно храниться накопившееся вторсырье, которое могут прессовать и отвозить туда дворники (прессовать можно либо у дома с помощью мобильного пресса, либо прямо на перевалочном пункте). Тогда компаний, желающих вывозить вторсырье, станет гораздо больше.

Однако это уже зависит не только от жилищных объединений – тут нужна воля и желание администрации района и города, которых как раз часто и не хватает.

Председатель ТСЖ особенно отмечает роль дворников: «Если дворникам добавить «копеечку» за подобную обязанность, они все будут ее исполнять. Вообще дворник – первое лицо по содержанию земельного участка, его важно заинтересовать. Так, дворники выбирают из мусора металл, часто – картон, который они сдают в переработку и зарабатывают таким образом, а также выбирают хорошие вещи, и те получают вторую жизнь. Если заинтересовать дворников, то раздельный сбор будет по всей Москве, потому что это большой резерв рабочей силы».

КАК ОБСТОИТ ДЕЛО С ВЛАСТЯМИ И ОФИЦИАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ?

В районе ТСЖ «В Раменках» от Управы, к сожалению, нет помощи в том, чтобы поддерживать или распространять опыт раздельного сбора отходов. Хотя такая помощь была бы очень кстати, например, в обустройстве перегрузочной площадки или в том, чтобы задействовать находящийся в их управлении штат дворников при внедрении РСО. Сейчас ситуация складывается, скорее, в духе «хорошо, что не мешают».

В том числе для того, чтобы сдвинуть ситуацию с мусором в районе и тиражировать успешный опыт ТСЖ «В Раменках», Эмилия Хохлова стала кандидатом в муниципальные депутаты на выборах, которые прошли в начале сентября, и с большим отрывом победила – это еще один показатель востребованности среди жителей ее многолетней работы.

Многих волнует вопрос, что же будет, когда придет официальный региональный оператор. Какие отношения складываются с ним у жилищных объединений, решивших самостоятельно наладить РСО? Прежде стоит пояснить ситуацию в Москве, которая несколько отличается от других субъектов. С 2012 г. в Москве идет начатый правительством эксперимент, когда город перешел на новую систему заключения контрактов на вывоз ТКО. Пять компаний на основании девяти госконтрактов на общую сумму почти 150 млрд руб., заключенных на 15 лет, обязаны в том числе обеспечивать прием раздельно собранных отходов. При этом мобильные и стационарные пункты сбора таких отходов в 2016 г. должны были согласно контрактам охватить до 100 % населения округа. Однако большинство москвичей по-прежнему не видят в своих дворах контейнеров для сбора вторсырья и не знают о том, что есть мобильные пункты, так как не ведется соответствующей информационной работы.

В округе, где находится ТСЖ «В Раменках», таким оператором является компания «МКМ-Логистика», от его услуг ТСЖ отказалось, потому что не было удовлетворено условиями и качеством вывоза общего мусора, не говоря уже об услуге по раздельному сбору.

Те дома, которые отказались от участия в столичном эксперименте и услуг операторов, власти лишили субсидий, которые получали собственники одного жилья (платившие меньше за содержание и ремонт, чем владельцы нескольких квартир). В результате у ТСЖ за пару лет образовалась «дыра» в бюджете в 1,7 млн руб. Когда на общем собрании поставили вопрос, как ее погасить, жители, которые имеют данную льготу, сами согласились доплатить недостающую сумму. Это, на наш взгляд, отражает высокое доверие жителей к управлению со стороны ТСЖ и степень их удовлетворенности содержанием своего дома.

И ВСЕ ЖЕ, ЧТО С БАТАРЕЙКАМИ?

Вас наверняка все еще волнует вопрос: что же все-таки с батарейками? ТСЖ с начала сбора хранит их у себя (см. фото) до времен, когда государство обеспечит всем гражданам доступную и удобную инфраструктуру для сбора опасных отходов, как это написано в плане Года экологии. А пока отдельные частные предприятия, например всем известный завод по переработке батареек «Мегаполисресурс» в Челябинске, пытаются решать проблему государственного уровня.

СОВЕТЫ: КАК ПОВТОРИТЬ В СВОЕМ ДВОРЕ

Если в доме действует ТСЖ или другая форма жилищного самоуправления, то дом сам может внедрить отдельный сбор автономно и независимо, так как у ТСЖ своя территория, где оно может разместить контейнеры для вторсырья, выбрать компанию – заготовителя вторсырья, сделать этот процесс прозрачным и выгодным для жителей.

Тем, у кого в доме нет ТСЖ, Эмилия Хохлова советует обращаться в управляющие компании и администрацию района и добиваться этого, потому что «жители платят за содержание и ремонт, они «заказывают музыку» и должны требовать за эти деньги те услуги, которые им нужны».

При внедрении РСО рекомендуется начинать с 1–2 фракций и постепенно их добавлять, чтобы путь для жителя был от простого к сложному. Например, «В Раменках» начали с батареек и постепенно добавили макулатуру и



Сбор батареек в подъездах дома на Мичуринском проспекте

пластик. С пластика, кстати, можно начать летом, когда его образуется больше, – так будет выгоднее вывозящей компании.

Контейнеры должны быть эстетичными и аккуратными. Для бумаги нужен отдельный (потому что ее образуется много) металлический (по требованиям пожарной безопасности) контейнер. Если говорить о контейнерах для тары, как правило, под пластик требуется 2/3 от их объема, оставшийся объем рекомендуется разделить поровну между стеклом и мягким пластиком (пленкой, пакетами и т. д.). Всю тару (пластик, стекло, алюминий), с одной стороны, можно помещать в один контейнер, так как заготовитель все равно досортирует отходы перед отправкой на переработку, с другой стороны, часто разные компании вывозят разные фракции, и для них с точки зрения экономики лучше чтобы отходы были уже рассортированы по фракциям.

Не стоит ожидать от жителя, что он будет предпринимать дополнительные усилия (мыть пластик или сплющивать его), на это готовы единицы, поэтому оборудование типа пресса или перегрузочные пункты, где копится вторсырье, будет очень полезным.

В заключение хочется еще раз вспомнить, что в новой редакции Федерального закона «Об отходах» прописан приоритет максимального использования сырья и его переработки над другими способами обращения с отходами

(захоронением и сжиганием), а в качестве принципа госполитики в этой сфере провозглашено вовлечение отходов в хозяйственный оборот. В то же время на практике мы видим, что эти прогрессивные положения закона, взятые из европейского опыта, в большинстве своем не выполняются, хотя есть отдельные города и регионы (или отдельные дворы), которые двигаются по этому пути. Развитие отдельного сбора отходов – одно из таких системных решений, которые помогут действовать в соответствии с приоритетами госполитики, ведь именно разделение отходов у источника образования позволяет извлечь максимум вторсырья для его последующей переработки и возврата во вторичный оборот.

Эмилия Хохлова советует всем жителям постоянно требовать и добиваться от властей, от своих управляющих компаний таких решений, которые соответствуют закону и действительно решают проблемы, в том числе повсеместного отдельного сбора.

Председатель ТСЖ «В Раменках» (а теперь и муниципальный депутат своего района) Эмилия Хохлова уверена, что необходимо, чтобы как можно больше людей и организаций добивались системного решения проблемы отходов, в частности чтобы возможности для отдельного сбора становились доступными и массовыми, а каждый житель благодаря просвещению знал, почему это важно, и мог в этом участвовать. ♻️